



Le traitement de l'humidité requiert souvent des techniques et des compétences professionnelles (MurProtec).

L'HUMIDITÉ, votre ennemie intime !

POUVANT REVÊTIR DIFFÉRENTES FORMES, L'HUMIDITÉ EST À COMBATTRE SANS MÉNAGEMENT. LA MOINDRE MANIFESTATION DOIT ÊTRE TRAITÉE RAPIDEMENT SOUS PEINE DE METTRE EN PÉRIL VOTRE SANTÉ ET CELLE DE VOTRE HABITATION.

C'est l'ennemie publique numéro un de votre maison ou de votre appartement. Elle est rusée, sournoise, peut aussi bien décoller le papier peint, cloquer la peinture que consteller vos murs de taches de moisissure ou de mousse. Elle sent parfois affreusement mauvais, peut surgir de l'extérieur et même remonter par capillarité à travers la maçonnerie. Et si l'on n'y prend garde, l'humidité peut détruire lentement le bien lui-même, tant sa

structure que ses composants tels la pierre, les boiseries, les peintures, les enduits... Pire ! Elle s'attaque également à votre intégrité physique : affections respiratoires, asthmes, bronchites asthmatiques, bronchites chroniques, rhinites chroniques et diverses allergies respiratoires. Bref, c'est un ennemi dangereux qu'il ne faut pas prendre à la légère ! En outre, comme il s'agit d'une invasion insidieuse, lorsque les traces deviennent visibles, c'est souvent que le processus est déjà bien engagé et... depuis longtemps.

Sournoise,
l'humidité
s'immisce
partout... (DIP)

... et provoque
des dégâts
importants si
elle n'est pas
prise à temps
(MurProtec).



La peinture anti-humidité professionnelle de chez Comus est applicable directement sur des supports humides et déjà attaqués par la moisissure. Microporeuse, elle laisse respirer les murs et permet d'obtenir facilement une finition durable en deux couches sans application préalable de sous-couche.

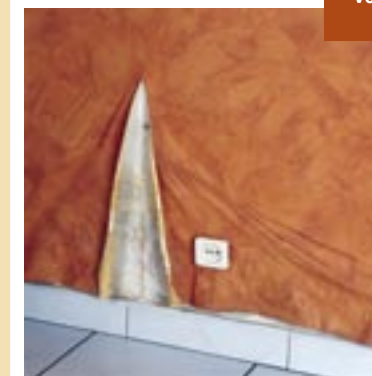
Prix : 40,80 € HT le bidon de 3 litres.

De l'air !

On distingue généralement les remontées capillaires, dans lesquelles la partie basse du mur agit comme une éponge et pompe l'humidité dans le sol, la condensation de la vapeur d'eau sur les vitrages et les murs peu isolés, les infiltrations d'eau de pluie dues à des fissures, à la dégradation de joints entre les pierres ou à la porosité des enduits. La prévention reste encore la meilleure solution. Lors d'une construction ou d'une rénovation, il est important de prêter une attention particulière aux dispositifs d'étanchéité afin d'éviter les risques d'humidité par infiltration ou capillarité. Une bonne aération quotidienne de vos locaux d'habitation (cinq minutes suffisent) est indispensable et aura en outre d'autres effets positifs sur la qualité de l'air que vous respirez en le débarrassant de bon nombre de polluants. Vous ne devez donc pas obstruer les grilles d'aération et en installer dans chaque pièce si possible. Enfin, la pose d'une VMC (ventilation mécanique contrôlée) est aujourd'hui bien souvent un élément suffisant pour ne pas rencontrer de problème même dans les situations à risques •

Carnet Pro

Retrouvez, sur le site internet www.reussir-son-habitat.fr, la liste des professionnels proches de chez vous et leurs évaluations, afin de réaliser vos travaux en toute sérénité.



Plutôt inesthétique !
(MurProtec)



Heureusement, il existe des traitements anti-humidité (MurProtec).



Jean-Marie Boulleau
Murprotec

Face à un problème d'humidité, il faut dans un premier temps réaliser le bon diagnostic afin de déterminer le traitement adapté, comme un médecin pourrait le faire. Dans le cas de remontées capillaires, c'est-à-dire quand l'eau remonte du sol, on peut utiliser une technique d'injection, sachant qu'on utilise des produits différents en fonction des types de murs. Le procédé consiste donc à injecter au bas du mur une résine qui cristallise sur une hauteur de 20 centimètres et remplit toutes les aspérités, y compris les plus petites, afin de créer une barrière chimique. Au bout d'un an, un technicien réalise un test pour vérifier que l'injection a fonctionné et que le taux d'humidité dans le mur ne dépasse pas les 5 %.

Paroles d'experts

Daniel Henriquet
gérant de la Société Ancarès.

« Notre système de déshumidificateur à absorption fonctionne à l'aide d'un rotor à l'intérieur duquel ont été placés des produits hygroscopiques destinés à capter l'humidité de l'air. Celui-ci passe dans le rotor et ressort sec. Un deuxième circuit permet d'évacuer l'humidité à l'extérieur, sous forme de vapeur stérile, sans développement bactérien possible. Cet appareil s'utilise en complément d'un traitement des parois en cas de problème d'humidité. Il permet d'éviter la formation de moisissures par condensation sur parois froides. Il est équipé d'un hygrostat pour maintenir un taux d'humidité relative de 50 à 55%, correspondant au seuil de confort, et est parfaitement adapté aux espaces non chauffés comme les caves ou les vérandas. »

Paul-Henri Huvey
Directeur commercial de la Société européenne des peintures et vernis (SEPV)

« Face à un problème d'humidité, on peut commencer par faire le test de la feuille. Cela consiste à scotcher une feuille en plastique sur le mur humide. Au bout de quelques jours, vous pouvez vérifier si elle est collée au mur. Dans ce cas, l'humidité se situe à l'intérieur de la maçonnerie, ce qui est le cas le plus fréquent. Si en revanche, elle n'est pas collée, c'est que l'humidité provient d'un phénomène de condensation qui peut se régler par la pose d'une aération ou d'une VMC et par une couche de peinture anti-humidité qui empêche le film de se former en créant un microrelief. Nos peintures sont conçues à base d'une formule spéciale composée de liants hydrauliques qui consomment l'humidité. Si l'humidité se trouve dans les murs, la réalisation d'un drain en pied de mur peut résoudre le problème. On peut également opter pour l'injection d'une résine dans les murs, solution souvent efficace. »

Quand le bois est mouillé, le rattrapage est difficile (DIP).



Boiseries, peintures, enduits... Rien ne lui résiste ! (DIP).



Une mauvaise isolation est un terrain favorable pour l'humidité (DIP).



Quand l'humidité se montre (c'est-à-dire lorsqu'on en voit les effets dévastateurs), il est souvent trop tard (Comus).